

Кредитна спілка «Християнська фортеця»	Додаток 4 до Положення про інформаційне забезпечення фінансовими установами споживачів щодо надання послуг споживчого кредитування (пункт 17 розділу II)
---	---

ІНФОРМАЦІЯ

**про істотні характеристики послуги з надання споживчого кредиту
«ВЛАСНА СПРАВА», забезпеченого іпотекою/майновими правами
на предмет нерухомості (ця інформація містить загальні умови
надання фінансовою установою послуг споживчого кредитування та
не є пропозицією з надання цих послуг Запропоновані індивідуальні
умови залежатимуть від результатів оцінки фінансовою установою
кредитоспроможності, проведеної на підставі отриманої від
споживача інформації та з інших джерел за наявності законних на це
підстав, і надаватимуться споживачу до укладення договору у формі
паспорта споживчого кредиту)**

I. Загальна інформація

Таблиця

№ з/п	Вид інформації	Інформація для заповнення фінансовою установою
1	2	3
1	I. Інформація про фінансову установу	
2	Найменування	Кредитна спілка «Християнська фортеця»
3	Номер і дата видачі ліцензії/свідоцтва	Ліцензія «Надання коштів та банківських металів у кредит», дата видачі - 18.03.2024 р., строк дії ліцензії - необмежений. Ліцензія «Залучення коштів та банківських металів, що підлягають поверненню», дата видачі – 18.03.2024 р., строк дії ліцензії – необмежений. Серія та номер Свідоцтва про реєстрацію фінансової установи КС № 124 Дата видачі Свідоцтва про реєстрацію фінансової установи 20.04.2004 року
4	Адреса	51917, Дніпропетровська обл., м. Кам'янське, вул. Медична, буд.26
5	Номер контактної(них) телефону(ів)	+380676347173, +380688684182

6	Адреса електронної пошти	fortecya.dp@gmail.com
7	Адреса власного вебсайта	https://www.fortecya.dp.ua
8	II. Основні умови споживчого кредиту	
9	Мета отримання кредиту	Купівля рухомого та нерухомого майна, ремонт, купівля побутової техніки, навчання, лікування, оплата комунальних послуг, побутові потреби
10	Цільова група споживачів	Члени Кредитної спілки - громадяни України, іноземці та особи без громадянства, які об'єднані ознакою членства в кредитній спілці – постійно проживають на території Дніпропетровської області
11	Сума/ліміт кредиту, грн	Від 50000 грн. до 500000 грн.(включно), за умови дотримання пруденційних вимог та нормативів, затверджених Постановою Правління НБУ № 14 від 02.02.24 р. «Про затвердження Положення про порядок регулювання діяльності кредитних спілок в Україні»
12	Строк кредитування, міс./р.	Від 12-и до 36-ти місяців (включно)
13	Процентна ставка, відсотки річних	6%
14	Тип процентної ставки (фіксована/змінювана)	Фіксована
15	Реальна річна процентна ставка, відсотки річних	Мінімальна плата за договором про споживчий кредит з урахуванням вартості всіх супровідних послуг фінансової установи, кредитного посередника (за наявності) та третіх осіб, виражена у відсотках річних від загального розміру виданого кредиту: при отриманні кредиту строком на 12 місяців розмір річної процентної ставки - 6% , що еквівалентно Реальній річній процентній ставці – 6,21%. Максимальна плата за договором про споживчий кредит з урахуванням вартості всіх супровідних послуг фінансової установи, кредитного посередника (за наявності) та третіх осіб, виражена у відсотках річних від загального розміру виданого кредиту: : при отриманні кредиту строком на 36 місяців розмір річної процентної ставки - 6 % річних, що еквівалентно Реальній річній процентній ставці 6,22 % річних.

16	Комісії та інші платежі за кредитом (за наявності), грн	0 грн. Комісії та інші платежі за кредитом відсутні.
17	Розмір власного платежу споживача (за наявності), відсотки від суми кредиту	0 грн. Власний платіж споживача відсутній.
18	Спосіб надання кредиту	Готівковим або безготівковим шляхом на рахунок
19	Забезпечення виконання зобов'язань порукою	Так, поручителем виконання зобов'язань споживача може виступати цивільно-правоздатна і дієздатна особа
20	III. Інформація про орієнтовну загальну вартість споживчого кредиту для споживача	
21	Загальні витрати за кредитом [уключаючи відсотки за користування кредитом, комісії фінансової установи та інші витрати споживача на супровідні послуги фінансової установи, кредитного посередника (за наявності) та третіх осіб], грн	Мінімальний розмір витрат 6% від суми залишку кредиту(що еквівалентно реальній річній процентній ставці 6,21%) за користування кредитом – 1659,85 грн. Максимальний розмір витрат 6% річних від суми залишку кредиту (що еквівалентно реальній річній процентній ставці 6,22%) за користування кредитом – 47840,52 грн. Витрати споживача за договором на супровідні послуги фінансової установи, кредитного посередника та третіх осіб – ВІДСУТНІ
22	Орієнтовна загальна вартість кредиту для споживача за весь строк користування кредитом (сума кредиту та загальні витрати за кредитом), грн	Мінімальна орієнтовна вартість основного зобов'язання споживача, що пропонується кредитною спілкою для укладення договору про споживчий кредит та включає суму коштів, що можуть надаватися споживачу в тимчасове користування відповідно до рядка 11 таблиці цього Додатку, і загальні витрати за цим кредитом, визначені в рядку 21 цього Додатку - 51659,85 грн. Максимальна орієнтовна вартість основного зобов'язання споживача, що пропонується кредитною спілкою для укладення договору про споживчий кредит та включає суму коштів, що можуть надаватися споживачу в тимчасове користування відповідно до рядка 11 таблиці цього Додатку, і загальні витрати за цим кредитом, визначені в рядку 21 цього Додатку - 547840,52 грн.

23	IV. Забезпечення за фінансовим кредитом	
24	Застава	Так
25	Вид застави	Зобов'язання Позичальника щодо своєчасного повернення кредиту та сплати процентів за користування кредитом забезпечується заставою нерухомого або рухомого майна.
26	Орієнтовна мінімальна ринкова вартість майна/майнових прав, потрібна для отримання кредиту на суму, зазначену в колонці 3 рядка 11 таблиці додатка 4 до Положення про інформаційне забезпечення фінансовими установами споживачів щодо надання послуг споживчого кредитування (далі - Положення) (якщо застосовується)	Наявність пропорційної залежності доступного розміру кредиту від ринкової вартості рухомого майна - не застосовується
27	Наявність пропорційної залежності доступного розміру кредиту від ринкової вартості майна/майнових прав (якщо застосовується)	Орієнтовна мінімальна ринкова вартість рухомого майна, потрібна для отримання кредиту на суму - не застосовується
28	Потреба проведення оцінки забезпечення кредиту	Відсутня
29	V. Порядок повернення споживчого кредиту	
30	Періодичність погашення:	
31	суми кредиту	1) кредит зі сплатою основної суми кредиту в кінці строку дії договору кредиту; 2) кредит з періодичною (як правило щомісячно) сплатою рівних часток основної суми кредиту; 3) кредит з періодичною (як правило щомісячно) сплатою не рівних частин основної суми.
32	відсотків, комісій та інших платежів за користування кредитом	1) кредит зі сплатою процентів в кінці строку дії договору кредиту; 2) кредит з періодичною (як правило щомісячно) сплатою процентів. Комісії та інші платежі за користування кредитом відсутні.

33	Схема погашення	1) Періодична сплата процентів і сплата основної суми кредиту в кінці строку дії кредитного договору; 2) Періодична сплата процентів і періодична сплата рівних часток основної суми кредиту, які розраховуються шляхом ділення загальної суми наданого кредиту на кількість періодів користування кредитом; 3) Періодична сплата процентів і основної суми кредиту «рівними долями», за яким передбачається незмінна(однакова) сума платежу протягом всього строку дії кредитного договору. Проценти нараховуються на залишок кредиту.
34	Гіперпосилання на вебсторінку фінансової установи, де зазначені способи погашення кредиту, за наявності	Гіперпосилання на вебсторінку кредитної спілки, де зазначені способи погашення кредиту: https://www.fortecya.dp.ua/oplata
35	Попередження: споживач повертає суму кредиту, комісії та відсотки за його користування відповідно до умов договору та вимог законодавства України	
36	VI. Можливі наслідки в разі невиконання споживачем обов'язків за договором	
37	Відповідальність за прострочення виконання та/або невиконання умов договору [уключаючи неустойку (штраф, пеню)]	Позичальник(споживач) , який порушив своє зобов'язання щодо повернення кредиту та сплати процентів за цим Договором, на вимогу Кредитодавця сплачує проценти за неправомірне користування кредитом, виходячи з процентної ставки у розмірі 120 (сто двадцять) % річних. Проценти за неправомірне користування кредитом нараховуються, починаючи з наступного дня після настання строку згідно умов кредитного договору та по день повного погашення кредиту на суму щоденного залишку заборгованості за кредитом. Позичальник, який порушив своє зобов'язання, щодо повернення кредиту та сплати процентів за цим Договором на вимогу Кредитодавця, має сплатити пеню, що обчислюється у відсотках від суми несвоєчасно виконаного грошового зобов'язання – простроченої заборгованості за кредитом та нарахованими процентами за кожен день прострочення виконання зобов'язань за цим Договором. Пеня встановлюється у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, що діяла у період, за який сплачується пеня, та не може бути більшою

		за 15 відсотків суми простроченого платежу. Позичальник, який не виконав, зазначені умовами Договору обов'язки, на вимогу Кредитодавця має сплатити штраф у розмірі двадцяти відсотків від суми, одержаної Позичальником за цим Договором. Сукупна сума неустойки (штраф, пеня), нарахована за порушення зобов'язань Позичальником на підставі цього Договору, не може перевищувати половини суми, одержаної Позичальником за цим Договором, і не може бути збільшена за домовленістю сторін.
38	Інші заходи:	
39	право фінансової установи у визначених договором випадках вимагати дострокового погашення платежів за кредитом та відшкодування збитків, завданих йому порушенням зобов'язання	
40	унесення інформації до кредитного бюро, формування негативної кредитної історії, що може враховуватися фінансовою установою під час прийняття рішення щодо надання кредиту в майбутньому	
41	звернення стягнення на передане в заставу/іпотеку майно згідно із законодавством України	
42	у разі недостатності коштів, отриманих від реалізації переданого в заставу/іпотеку майна/майнових прав для погашення вимоги за договором про надання споживчого кредиту, на особисте майно споживача може бути звернено стягнення для погашення кредиту	
43	Попередження: фінансова установа задовольняє вимогу щодо погашення заборгованості за кредитом за рахунок переданого в заставу/іпотеку майна/майнових прав у позасудовому порядку в разі наявності відповідного застереження в договорі застави/іпотеки	
44	Попередження: застава/іпотека майна припиняється в разі повного погашення заборгованості споживача за договором, закінчення строку дії договору або реалізації предмета застави/іпотеки	
45	VII. Права споживача згідно із законодавством України	
46	До укладення договору:	

47	отримання від фінансової установи пояснень з метою оцінки договору з огляду на потреби та фінансовий стан споживача	
48	безкоштовне отримання на вимогу споживача копії проєкту договору в електронному вигляді, крім випадків, коли фінансова установа не бажає продовжувати процес укладення договору зі споживачем	
49	звернення до фінансової установи щодо ознайомлення з інформацією, на підставі якої здійснюється оцінка кредитоспроможності споживача, включаючи інформацію, що міститься в бюро кредитних історій	
50	Після укладення договору:	
51	відмова від договору про споживчий кредит протягом 14 календарних днів із дня укладення цього договору (у разі відмови від такого договору споживач сплачує відсотки за період із дня одержання коштів до дня їх повернення за процентною ставкою, установленною договором, та вчиняє інші дії, передбачені Законом України "Про споживче кредитування" або договором)	Так
52	Обов'язковою умовою для укладення договору щодо отримання споживчого кредиту є згода споживача на доступ до інформації, що складає його кредитну історію, та на збір, зберігання, використання та поширення через бюро кредитних історій, уключене до Єдиного реєстру бюро кредитних історій	
53	VIII. Подання споживачем звернення та терміни його розгляду	
54	До фінансової установи:	
55	перелік контактних даних фінансової установи зазначено в рядках 2, 4 - 7 таблиці додатка 4 до Положення. Термін розгляду звернення - не більше одного місяця з дня його надходження. Загальний термін розгляду звернення (у разі його продовження, якщо в місячний термін вирішити порушені у зверненні питання неможливо) не повинен перевищувати 45 календарних днів або	
56	до Національного банку України:	
57	перелік контактних даних розміщено в розділі "Захист прав споживачів" на сторінці	

	офіційного Інтернет-представництва Національного банку України. Термін розгляду звернення - не більше одного місяця з дня його надходження. Загальний термін розгляду звернення (у разі його продовження, якщо в місячний термін вирішити порушені у зверненні питання неможливо) не повинен перевищувати 45 календарних днів, або
58	до суду:
59	споживач звертається до судових органів у порядку, визначеному законодавством України (споживачі фінансових послуг звільняються від сплати судового збору за позовами, пов'язаними з порушенням їх прав як споживачів послуг)